



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HOSTOMICE

odbor výstavby

Tyršovo nám. 165, 267 24, T: 0316 584 101, 584 213, F: 584 116

Č.j.stav. 243/98 -330

Vyřizuje: Frýdl

NABYLO PRAVNÍ MOCI

DNE 1. 9. 1998

V Hostomicích dne 12. 8. 1998

Podbrdy 1  
267 27 Liteň

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
HOSTOMICE  
odbor výstavby

## KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Hostomice pod Brdy obdržel dne 23. 6. 1998 Váš návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí pro - *novostavbu rodinného domu* na pozemku parc.č. 157/18 v katastrálním území Podbrdy, na kterou bylo vydáno stavební povolení referátem reg. rozvoje OkÚ v Berouně dne 8.12. 1993, pod č.j. 2416/93 - 330 - F.

Po přezkoumání návrhu a na základě výsledku ústního jednání spojeného s místním šetřením, Městský úřad Hostomice pod Brdy, stavební odbor, jako příslušný stavební úřad podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákonů č. 103/1990 Sb., č. 262/1992 Sb., č. 43/1994 Sb. a zák. č. 83/1998 (dále jen „stavební zákon“), podle § 82 odst. 1 a 2 stavebního zákona

### povoluje užívání

stavby *rodinného domu* stp. 92 na pozemku p.č. 157/18 podle geometrického plánu v katastrálním území Podbrdy, která obsahuje:

- 1 P.P. - kotelnu, uheinu, 3x sklep, prádelnu, garáž, dílnu a chodbu se schodištěm.
1. N.P. - 2x dětský pokoj, ložnici, chodbu se zádveřím, WC, koupelnu, obývací pokoj a kuchyň

Pro užívání stavby stavební úřad podle § 82 odst. 1 stavebního zákona stanoví tyto podmínky:

- a) budou provedeny vnější omítky do 31. 5. 1999
- b) provést odvětrání garáže /neuzavíratelnou mřížkou/ do 31. 8. 1998
- c) stavba bude užívána v souladu s kolaudačním rozhodnutím, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebním úřadem.
- d) vlastník a uživatel stavby je povinen uchovávat dokumentaci skutečného provedení stavby po celou dobu jejího užívání.

## Odůvodnění

Návrh na kolaudaci byl v řízení přezkoumán v celém rozsahu, zejména při ústním jednání spojeném s místním šetřením, které se konalo dne 11. 8. 1998.

V kolaudačním řízení byly konstatovány vyhovující výsledky předepsaných zkoušek.

V řízení bylo zjištěno, že stavba je provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení. Drobné odchylky skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace, které jsou v ní vyznačeny, nevyžadují zvláštní řízení a stavební úřad je vzal na vědomí.

K odstranění zjištěných drobných nedodělků v provedení stavby stanovil stavební úřad podmínky a lhůty.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k OkÚ v Berouně, referátu regionálního rozvoje, podáním u zdejšího stavebního úřadu.



Vedoucí stavebního odboru  
MěÚ Hostomice pod Brdy

Petr Frýdl

Doručí se :

3. OÚ Podbrdy

Po nabytí právní moci:

4. Katastrální úřad Beroun

5. vlastní



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HOSTOMICE

odbor výstavby

Tyršovo nám. 165, 267 24, T: 0316 584 101, 584 213, F: 584 116

Č.j.stav. 27/98 -330

Vyřizuje: Nájemníková

V Hostomicích dne 2.2.1998

Podbrdy čp. 1  
267. 27 Všeradice

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Hostomice pod Brdy, stavební odbor, jako příslušný stavební úřad podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákonů č. 103/1990 Sb., č. 262/1992 Sb., č. 43/1994 Sb., č. 19/1997 Sb. (dále jen „stavební zákon“) obdržel Vaši žádost o povolení změny stavebního povolení č.j.Výst. 2416/93-330-F ze dne 8.12.1993 vydaného OkÚ Beroun, referát regionálního rozvoje na stavbu - *rodinného domu včetně ÚT, EP a žumpy* na pozemku parc.č. 157/18 v katastrálním území Podbrdy. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 6.1.1994.

Na základě posouzení Vaší žádosti odbor stavební MěÚ Hostomice pod Brdy v souladu s § 68 zákona č. 50/1976 Sb. ve znění pozdějších předpisů

### povoluje

prodloužení lhůty k dokončení shora uvedené stavby do **31.12.1999**. Další podmínky výše cit. stavebního povolení zůstávají beze změny.

## Odůvodnění

MěÚ Hostomice pod Brdy, stavební odbor, obdržel dne 7.1.1998 žádost stavebníků o prodloužení lhůty k dokončení stavby - *rodinného domu včetně ÚT, EP, žumpy* na pozemku parc.č. 157/18 v kät.území Podbrdy. Po posouzení podané žádosti bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Okresnímu úřadu v Berouně, referátu regionálního rozvoje, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Vedoucí stavebního odboru  
MěÚ Hostomice pod Brdy

Petr Frýdl

Doručí se :

1. Podbrdy čp. 1
2. Podbrdy čp. 1
3. Marie Krejčová, Švermova 1372, Beroun

Na vědomí:

4. Obec Podbrdy



